Załącznik nr 1 do uchwały Nr 403/19

Zarządu Województwa Małopolskiego

z dnia 19 marca 2019 r.

**Zarząd Województwa Małopolskiego
zgodnie z art. 35 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami**

(tekst jedn.: Dz.U. 2018.2204 ze zm.)

**podaje do publicznej wiadomości**

wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| lp | Oznaczenie nieruchomości | Pow. działki (ha) | opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Cena wywoławcza w zł |
| Nr działki | Nr obrębu | Kw  |
| 1 | 173/2 | Zagórzany-Kobylanka | NS1G/00048901/6 |  0,0372  | Nieruchomość położona w Gorlicach przy ul. Zakole 6. Nieruchomość stanowi zorganizowaną całość i jest ogrodzona ogrodzeniem z siatki, za wyjątkiem małego, północnego fragmentu działki 173/4. Na nieruchomości rosną krzewy i kilkudziesięcioletnie drzewa. Na działce 173/2 znajduje się budynek gospodarczo-magazynowy o pow. zabudowy 123,50 m2. Działka 173/3 jest niezabudowana, porośnięta drzewami i krzewami.Działka 173/4 jest zabudowana dwukondygnacyjnym budynkiem administracyjnym z całkowitym podpiwniczeniem, o pow. zabudowy 78,86 m2, budynkiem gospodarczym pow. zabudowy 57,50 m2, dwoma wiatami o pow. zabudowy 36,92 m2 i 109,25 m2. Budynek administracyjny wzniesiony w II połowie XX wieku w technologii tradycyjnej murowanej z cegły i pustaków z dachem w konstrukcji drewnianej krytym blachą. Budynek wyposażony w instalację: wodociągową, elektryczną, kanalizacyjną, gazową, centralnego ogrzewania i telefoniczną. Stan techniczny średni, wymaga prac remontowych. Na działce 173/4 znajduje się droga dojazdowa i plac manewrowy utwardzony żwirem. Na działce 173/4 znajdują się: zbiorniki kanalizacji deszczowej, dwie studnie kopane, z jednej zasilana jest instalacja wodociągowa w budynku administracyjnym. Na działce 173/4 zlokalizowana jest napowietrzna sieć energetyczna niskiego napięcia z dwoma słupami, w tym jeden podwójny, podziemne sieci: gazowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz sieć energetyczna. | Nieruchomość znajduje się na terenach oznaczonych w „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – Miasto Gorlice – Plan nr 4” symbolem 19.UP – tereny usług publicznych, na których dopuszcza się realizację nowych budynków, realizujących cele publiczne. Część nieruchomości (działka 173/4) znajduje się częściowo w terenie orientacyjnym zasięgu wód powodziowych i terenów zagrożonych podtapianiem. | **680 000** (w tym podatek VAT od działki nr 173/3 według obowiązującej stawki) |
| 173/3 | 0,0880 |
| 173/4 | 0,7991 |
|  |

1. Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek o nabycie tejże nieruchomości w terminie 6 tygodni – licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
2. Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 20 marca 2019 r. do dnia 9 kwietnia 2019 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego ul. Racławicka 56 w Krakowie (parter oraz III p. nowy budynek) oraz Krakowskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych, ul. Gazowa 15 w Kraków oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego i na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego.
3. Informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Małopolskiego, Departament Skarbu i Gospodarki, ul. Racławicka 56, pokój nr 353 w godz. 8.00-15.00, tel. (012) 63 03 552 oraz w Krakowskim Biurze Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie ul. Gazowa 15, tel. (0-12) 619-88-10 (wew.120).