Załącznik nr 1

do uchwały Nr 1895/22

Zarządu Województwa Małopolskiego

z dnia 2-11-2022

**Zarząd Województwa Małopolskiego**

**zgodnie z art. 35 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na rzecz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie.**

| **Oznaczenie nieruchomości** | **Pow.****działki****(ha)** | **Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem** | **Sposób zagospodarowania i przeznaczenie nieruchomości** | **Wysokość miesięcznej stawki czynszu netto (zł) za 1 m2 powierzchni** | **Termin wnoszenia opłat** | **Zasady aktualizacji opłat** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr działki** | **Nr obr.** | **Kw** |
| 47/23 | obr. 118 m. Kraków - Śródmieście | KR1P/00375269/7 | 0,0172  | ul. Szlak 73, Krakówpomieszczenia biurowe o powierzchni 772,70 m2  | Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą NR LIII/1464/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 18.02. 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "KLEPARZ" - ogłoszona w DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO z dnia 24 lutego 2021 r., poz. 1156.Nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem U – tereny usług  | Za najem pomieszczenia biurowego: 2 651,93 zł + podatek VAT według obowiązującej stawki | 14 dni od dnia doręczenia faktury VAT | Stawka podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych począwszy od 2023 roku |

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od 3 listopada 2022 roku do dnia 24 listopada 2022 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego ul. Racławicka 56 w Krakowie oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego i na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w zawieranej umowie. Informacje dotyczące nieruchomości są udzielane w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Małopolskiego, Departament Generalny, ul. Racławicka 56, pokój nr 3 w godz. 8.00-15.00, tel. (012) 63 03 466.